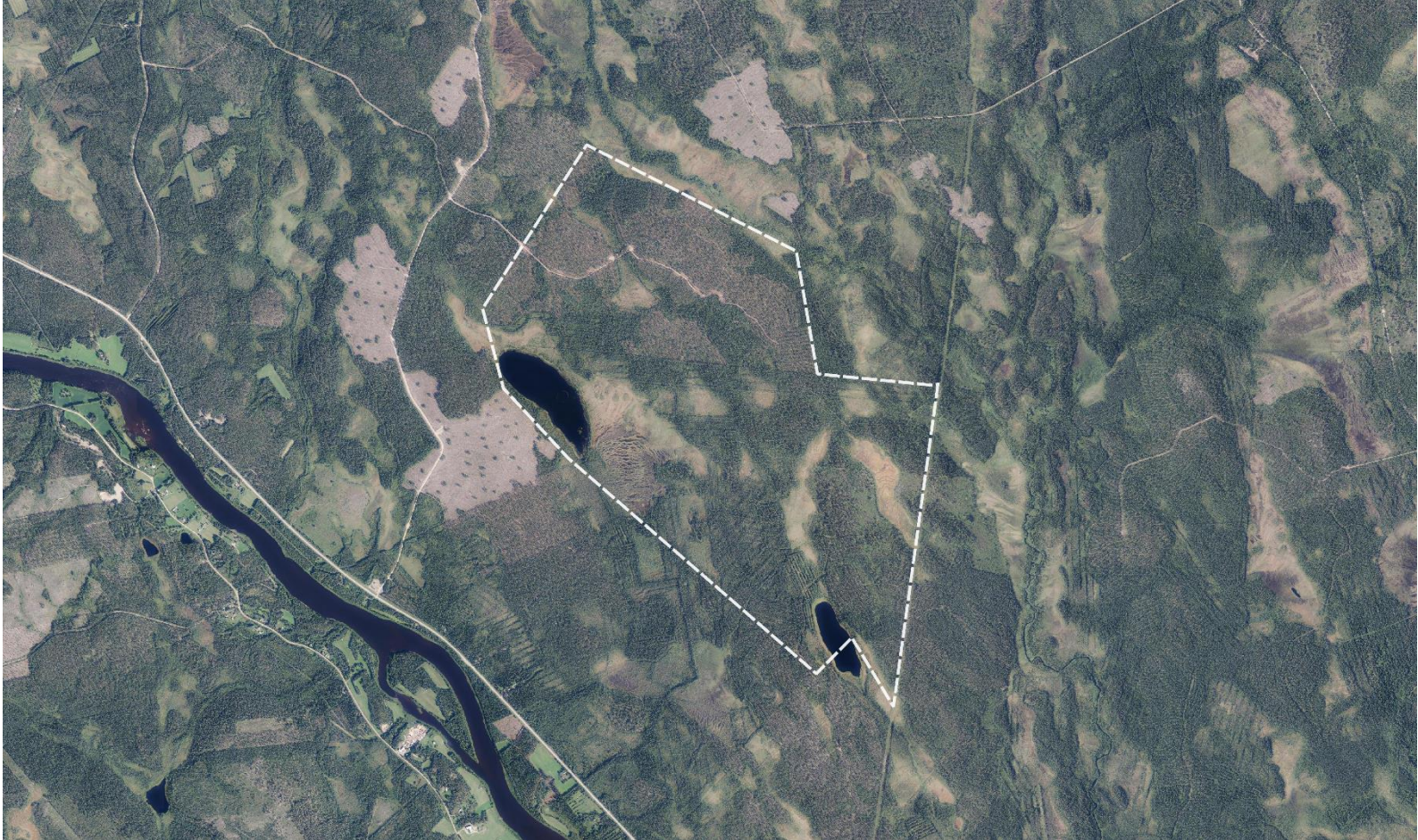




Vetyalfa Oy

Meltauksen uusiutuvan energian hankkeen osayleiskaava

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

28.5.2025



Copyright © AFRY Finland Oy

AFRY Finland Oy:n projektinumero on 101031314-001.

Kannen kuva: Maanmittauslaitoksen ortoilmakuva 05/2025

Kuvien pohjakartat ja -ilmakuvat: Maanmittauslaitoksen aineisto, avoin data 2025, ellei toisin mainita.

SISÄLLYS

1	JOHDANTO	4
2	VIREILLETULO	4
3	SUUNNITTELUALUE	4
4	SUUNNITTELUN TARKOITUS JA TAVOITTEET	7
4.1	Hankkeen kuvaus	7
4.2	Kaavan tarkoitus ja tavoite	8
5	YVA-MENETTELY	9
6	SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT	9
6.1	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	9
6.2	Maakuntakaavat	10
6.2.1	Voimassa oleva	10
6.2.2	Vireillä olevat maakuntakaavat	15
6.3	Yleiskaavat	15
6.4	Asemakaavat	15
6.5	Alueelle laadittavat selvitykset	16
7	ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET	17
7.1	Osalliset	17
8	VUOROVAIKUTUS JA AIKATAULU	18
8.1	Vireilletulo	18
8.2	Valmisteluvaihe (kaavaluonnos)	18
8.3	Ehdotusvaihe	19
8.4	Kaavan hyväksyminen	19
8.5	Arvioitu aikataulu	19
8.6	Viranomaisyhteistyö	19
9	YHTEYSTIEDOT	20

1 JOHDANTO

Tässä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) kerrotaan alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti, miten osallistuminen ja vuorovaikutus sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuvat Meltauksen uusiutuvan energian hankkeen osayleiskaavan kaavaprosessissa. Lisäksi tässä asiakirjassa kerrotaan osayleiskaavoitettavan alueen sijainti, suunnittelulle asetetut tavoitteet ja lähtötiedot yleispiirteisesti sekä mistä saa lisätietoa kaavoituksesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarkistetaan ja täydennetään tarvittaessa kaavaprosessin kuluessa.

Vetyalfa Oy suunnittelee Rovaniemen Meltaukseen uusiutuvan energian hanketta, jossa tuotetaan vetyä uusiutuvalla energialla vesielektrolyysiprosessissa. Prosessin sivutuotteina syntyy happea ja lämpöä, joista lämpö päästetään alustavasti ilmaan ja hapen jatkokäytönä selvitetään esimerkiksi sen hyödyntämistä vedenpuhdistuslaitoksissa tai teollisuudessa. Myös hukkalämmön hyödyntämistä esimerkiksi maataloudessa selvitetään.

Hankekokonaisuus sisältää kolme tuulivoimalaa (kokonaisteho 18–30 MW), aurinkovoimalan (noin 40 MW), vedyn tuotantolaitoksen (50 MW elektrolyyseri) sekä sähköaseman. Hankkeen yhteydessä selvitetään myös energiavarastoinnin mahdollisuuksia. Hankkeen toteuttaminen edellyttää tarvittavan infrastruktuurin rakentamista, kuten tiestöä, sähkönsiirtorakenteita sekä kemikaalien varastointia, purkua ja lastausta.

Tavoitteena on laatia oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jolla mahdollistetaan uusiutuvan energian hankkeen toteuttaminen Meltauksen alueelle.

2 VIREILLETULO

Rovaniemen kaupunginhallitus on hyväksynyt hankkeeseen liittyvän yleiskaavaprosessin käynnistämisen Tuulialfa Oy:n aloitteesta kokouksessaan 27.5.2024 (§ 139).

Osayleiskaavan vireilletulosta tiedotetaan suunnitteluprosessin alussa samalla, kun osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville.

Tuulialfa Oy ja sen tytäryhtiö Vetyalfa Oy ovat solmineet tarvittavat maanvuokrasopimukset, laatineet nykytilaselvityksen ja käyneet sopimusneuvotteluja Poikajärven paliskunnan kanssa.

3 SUUNNITTELUALUE

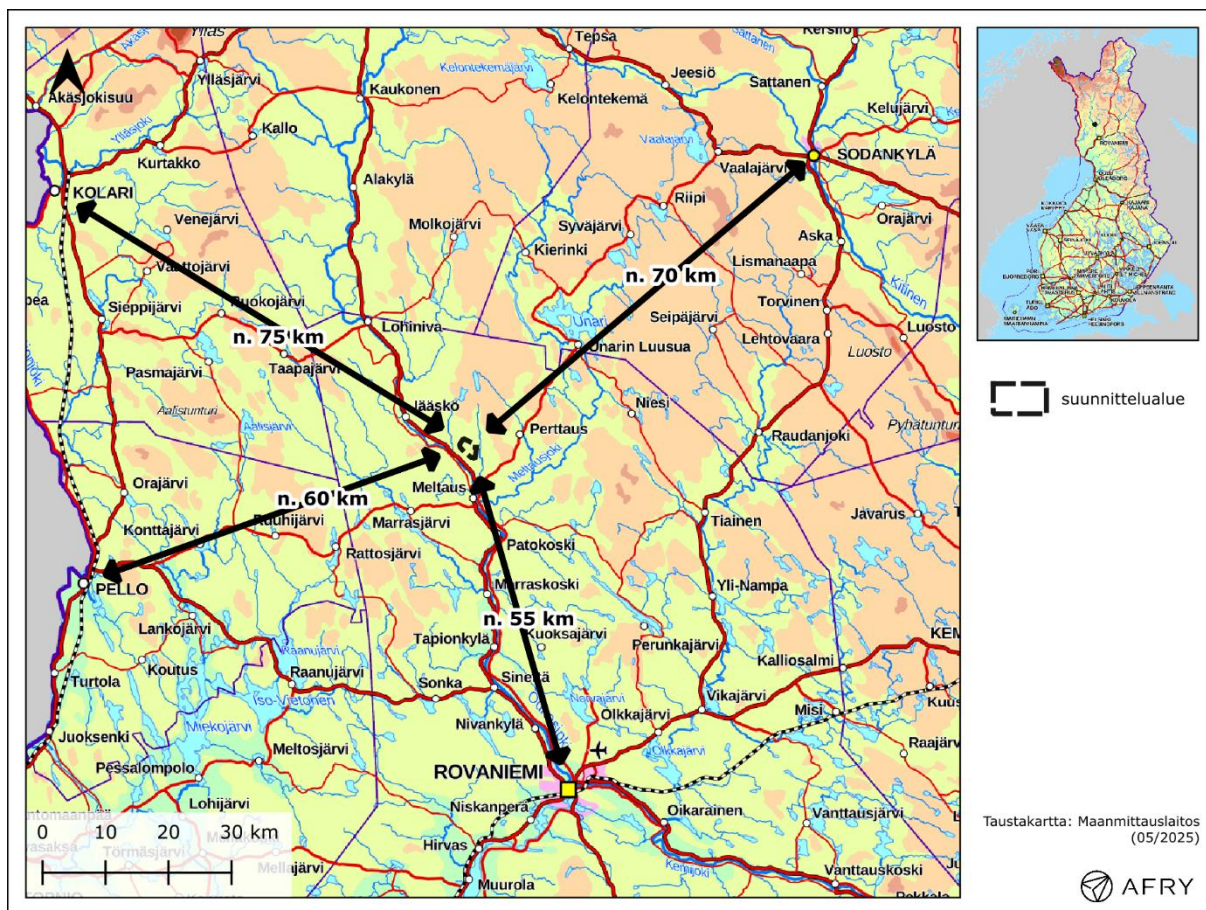
Meltauksen suunnittelualue sijaitsee noin 50 kilometriä Rovaniemen taajaman pohjoispuolella ja noin 70 kilometriä Sodankylän taajaman lounaispuolella. Meltauksen kylä sijaitsee noin kuuden (6) kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen eteläpuolella. Suunnittelualue sijaitsee Kittiläntien itäpuolella Hanhilammen, Lahtilammen ja Ranta-Kuoringin rajaamalla alueella. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 500 hehtaaria.

Suunnittelualueen luoteispuolella kulkee sorapintainen Räväsjärventie, jolta johtaa ajopolku suunnittelualueen pohjoisosaan. Itäosassa suunnittelualue rajautuu Fingrid Oyj:n Meltaus-Vajukoski 110 kV voimajohtoon.

Suunnittelualueen maanpinta vaihtelee likimäärin välillä +150...+184 (N2000). Alueen etelä-/länsiosa on alavampaa suomaastoa. Maasto kohoaa pohjoiseen päin mentäessä ja on korkeimmillaan pohjoisosassa Ranta-Kuoringin alueella. Suunnittelualueen pohjoisreunalla virtaa Kuorinkioja, joka jatkaa Markkaojana suunnittelualueen itäpuolelta kohti

Meltauksen kylää ja Ounasjokea. Lännessä noin kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta virtaa Ounasjokeen laskeva Räväsoja.

Suunnittelualueen etelä- ja keskiosissa on puutonta helppokulkuista suota, muualla suunnittelualueella pääosin havumetsää. Suunnittelualueen kasvillisuus koostuu suurimmaksi osaksi kangasmetsästä ja ojitetusta turvekankaasta, ja puusto on lähes kauttaaltaan kuivahkoa, mäntyvaltaista, nuorta ja varttunutta kasvatusmetsikköä. Suunnittelualueella ja sen ympäristössä on suoritettu viime vuosina useita hakkuita, jotka erottuvat myös alueelta otetuissa Maanmittauslaitoksen ilmakuvissa. Suunnittelualueen metsät ovat suurelta osin metsätalouskäytössä, eikä laajojen luonnontilaisten metsäluontotyyppien esiintyminen ole todennäköistä. Suunnittelualueella sijaitsee yksi Metsäkeskuksen määrittelemä metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristö. Kohde on tyypiltään noron lähiympäristö, ja se sijaitsee suunnittelualueen länsiosassa Ranta-Kuoringissa. Noron lähiympäristönä suojelulla kohteella saattaa olla pienvesistöön tai sen rantametsiin liittyviä luontoarvoja, kuten huomionarvoisia kasvilajeja tai luontotyyppejä.



Kuva 3-1. Suunnittelualueen sijainti.

Vuoden 2023 yhdyskuntarakenteen aluejaossa suunnittelualue sijoittuu luokittelemattomalle alueelle. Suunnittelualueen eteläpuolella lähimmillään noin 150 metrin etäisyydellä sijaitsee maaseutuasutuksen aluetta.

Karjanhoito ja poronhoito ovat suunnittelualueen lähistöllä tärkeitä elinkeinoja. Suunnittelualue sijaitsee Poikajärven paliskunnan (nro 28) alueella. Poronhoitoalueella on turvattava poronhoidon ja muiden luontaiselinkeinojen alueidenkäytölliset toiminta- ja kehittämisedellytykset. Poronhoitoon olennaisesti vaikuttavaa alueiden käyttöä suunniteltaessa on otettava huomioon poronhoidolle tärkeät alueet. Maankäytön suunnittelussa

poronhoitoalueella tulee turvata poroelinkeinon vapaa laidunnusoikeus tietyin rajoituksin. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon paliskunnan laidunkierron mukaiset porojen laidunalueet ja erityisen tärkeät kohteet, kuten vasoma-alueet. Lisäksi tulee turvata porojen kuljetusreitit ja niihin liittyvät rakenteet, kuten poroaidat. Vetyalfa Oy on sitoutunut järjestämään poronhoitolain 53 § mukaiset tai kaltaiset neuvottelut Poikajärven paliskunnan kanssa kaavaprosessin aikana.

Lähin tie sijaitsee suunnittelualueen luoteispuolella noin 500 metrin etäisyydellä, jolta on yhteys kantatielle 79 eli Kittiläntielle ja edelleen etelään Unarintielle (952) ja pohjoiseen Kittilään. Liikennemäärät ovat alueella suhteellisen pieniä: Kittiläntiellä kulkee keskimäärin noin 1 300 ajoneuvoa vuorokaudessa ja Unarintiellä keskimäärin noin 130 ajoneuvoa vuorokaudessa, muilla lähialueen teillä liikennettä on huomattavasti vähemmän. Vastaavasti raskaan liikenteen ajoneuvoja kulkee Kittiläntiellä noin 100 ajoneuvoa vuorokaudessa ja Unarintiellä noin 30 ajoneuvoa vuorokaudessa.

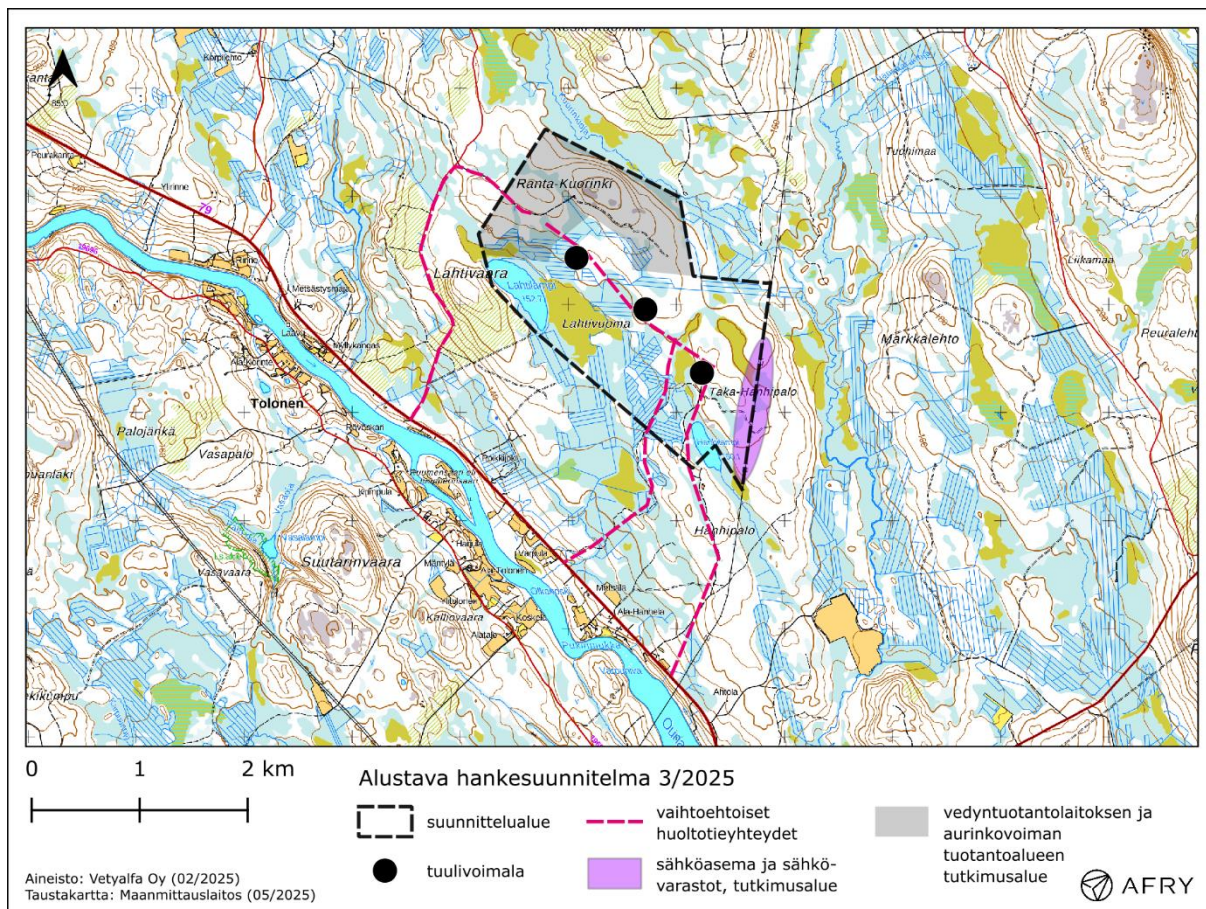
Suunnittelualue sijoittuu Suomen maisemamaakuntajaossa Peräpohjola-Lapin alueelle ja tarkemmin Peräpohjolan vaara- ja jokiseudun maisemaseutuun. Seudun maisemaa hallitsevat verraten jyrkkäpiirteiset maastonmuodot ja voimakkaat jokivarret asumismaisemineen. Seudulle sijoittuu muutama luoteesta kaakkoon suuntautuva harjujakso, mutta ne eivät ole maisemakuvassa kovinkaan hyvin erottuvia. Suunnittelualueella ei sijaitse valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita kulttuuriympäristöjä eikä valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita. Lähimmät valtakunnallisesti arvokkaat rakennetun kulttuuriympäristön kohteet (RKY) ovat Taljasuvanto noin 7,5 kilometrin päässä luoteessa ja Marrasjärven kylä noin 13 kilometrin päässä lounaassa. Lähin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue on Kieringin kulttuurimaisema noin 28 kilometrin päässä koillisessa. Lähimmät kiinteät muinaisjäännökset sijaitsevat yli kuuden kilometrin päässä suunnittelualueesta etelään.

Maakunnallisesti arvokkaista maisema-alueista lähimpänä suunnittelualuetta on Ounasjokivarren maisemakokonaisuus, joka sijaitsee lähimmillään kahden kilometrin etäisyydellä lounaassa. Lähimmät asuin- ja lomarakennukset sijaitsevat eteläpuolella noin 1,2–1,5 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen rajasta.

Suunnittelualueella ei Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämän maaperän tilan tietojärjestelmän (MATTI) mukaan ole ollut mahdollisesti pilaantuneita, pilaantuneiksi todettuja, puhdistettuja tai tutkimuksilla puhtaaksi todettuja alueita. Alue ei sijoitu happamien sulfaattimaiden riskialueelle.

Suunnittelualueella ei sijaitse valtakunnallisesti arvokkaita moreenimuodostumia, tuuli- ja rantakerrostumia tai kallioalueita, eikä alue sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Suunnittelualueen läheisyydessä sijaitsee neljä pienehköä pohjavesialuetta, joista suurin on Tolonen noin 1,5 kilometrin etäisyydellä Ounasjoen länsipuolella.

Suunnittelualueella tai sen ympäristössä ei ole kansallisesti (FINIBA) tai kansainvälisesti (IBA) tai maakunnallisesti (Maali) arvokkaita lintualueita. Lähin kansallisesti (FINIBA) arvokas lintualue on Kittilän suot ja samalla rajauksella oleva kansainvälisesti (IBA) arvokas lintualue (Kittilän kaakkoisosan suot) on noin 36 kilometrin etäisyydellä alueen pohjoispuolella.



Kuva 3-2. Suunnittelualueen alustava raja- ja hanketoiminnot.

4 SUUNNITTELUN TARKOITUS JA TAVOITTEET

4.1 Hankkeen kuvaus

Meltauksen uusiutuvan energian hankkeessa tuotetaan vihreää vetyä aurinko- ja tuulivoimalla tuotetulla uusiutuvalla energialla. Vety luokitellaan vihreäksi, kun sen vaatima energia tuotetaan uusiutuvilla energialähteillä, kuten tuuli- ja aurinkovoimalla. Vedyn tuotantoprosessissa syntyy lisäksi sivutuotteena happea ja lämpöä. Hankekokonaisuus käsittää kolme (3) tuulivoimalaa, aurinkovoimalan sekä vedyn tuotantolaitoksen ja sähköaseman. Sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapeleilla. Lisäksi selvitetään energian varastoinnin mahdollisuuksia.

Suunnitellut tuulivoimalat ovat yksikköteholtaan 6–10 MW. Yksittäisen voimalan kokonaiskorkeus (torni + lapa) on enintään 230 metriä. Käytettävä voimalamalli tarkentuu suunnittelun edetessä. Tuulivoimalat ovat puolustusvoimien hyväksymät.

Aurinkovoimalalaitoksen pinta-ala on korkeintaan noin 50 hehtaaria ja teho noin 40 MW. Aurinkovoimala koostuu paneelirivistöistä, joissa aurinkopaneelit asennetaan telineisiin kahden paneelin riveihin. Paneelirivistöjen välit ovat tyypillisesti 8–12 metriä. Aurinkovoimalan sähkönsiirto toteutetaan lähtökohtaisesti maakaapeleilla.

Tuuli- ja aurinkovoimalla tuotettu sähkö johdetaan vedyntuotantolaitokselle ja/tai sähköverkkoon.

Vedyn tuotantolaitoksen tarvitsema alue on yhteensä noin 3–5 hehtaaria. Vetylaitoksen teho on alustavasti 50 megawattia. Alueelle ei alustavasti ole tarve sijoittaa korkeita rakennuksia, ja rakennuskorkeus jää alle 20 metrin. Tuotettu vety kuljetetaan kaasuna tai nestemäisenä kemianteollisuuden käyttöön tai tankkausasemille.

Vedyn tuotantoprosessissa tuotetaan vetyä pilkkomalla vettä vedyksi ja hapeksi vesielektrolyysissä. Prosessissa käytettävän veden tulee olla demineralisoitua, ja se valmistetaan hankealueelle sijoitettavalla vedenpuhdistuslaitteistolla. Tuotantoprosessin vaatima sähkö valmistetaan hankealueelle sijoitettavilla tuuli- ja aurinkovoimaloilla. Lisäksi tarvittaessa voidaan hankkia ulkopuolista sähköä sähkömarkkinoilta uusiutuvan energian toimittajilta.

Alueella ei varastoida suuria määriä vetyä, vaan tuotettu vety toimitetaan kulutukseen heti valmistamisen jälkeen, joten suunnittelualueelle ei sijoiteta suuria varastosäiliöitä. Alustavien suunnitelmien mukaan alueella varastoidaan vetyä paineistettuna 48 tunnin puskurisäiliöissä, jonka koko on noin 2 700 m³.

Vedyn tuotantoprosessissa jäähdytys on keskeisessä roolissa. Prosesseissa on nestekierto, jossa väliaine kuljettaa lämmön jäähdyttimille. Alustavien suunnitelmien mukaan käytetään ilmajäähdytystä puhaltimilla. Prosessissa muodostuvaa hukkalämpöä voitaisiin hyödyntää myös esimerkiksi ruoantuotannossa lähialueilla.

Vedyn tuotannossa tarvitaan suuria määriä vettä. Puhdistetun veden tarve on noin 200 m³ päivässä, ja raakaveden tarve on noin 1,5–2-kertainen eli maksimissaan noin 400 m³ päivässä. Raakavesi puhdistetaan hankealueelle sijoitettavalla vedenpuhdistusjärjestelmällä. Ensisijaisesti tavoite on hyödyntää raakavetenä pohjavettä. Pohjavedenottoa selvitetään yhdessä Napapiirin Vesi Oy:n kanssa. Mikäli pohjavedenotto olemassa olevilta vedenottamoilta ei osoittaudu toteuttamiskelpoiseksi, selvitetään Vetyalfan omien pohjavedenottamoiden toteuttamista lähialueelle. Vesi kuljetetaan hankealueelle rekoilla tai putkistolla. Lisäksi hankealueella varastoidaan varalla tarvittava määrä vettä. Mikäli pohjaveden hyödyntäminen ei ole mahdollista, on toissijainen vaihtoehto ottaa raakavesi ottoputkella Ounasjoesta.

Vedyn tuotantoprosessissa syntyy jätevettä. Jäteveden määrä riippuu käytettävästä teknologiasta. Prosessissa käytettäviä vesiä kierrätetään mahdollisimman paljon uudelleen käyttöön. Tuotannossa syntyy poistovettä pääasiassa demineralisoidun veden tuotannossa. Rejekti- eli poistovesi saattaa sisältää pieniä määriä epäpuhtauksia, ja sen laatu riippuu käytettävästä raakavedestä. Arviolta rejektiveden pitoisuudet ovat noin kaksinkertaiset raakaveteen verrattuna, jos raakavetenä käytetään talousvettä.

Poistovedet suunnitellaan alustavasti laskettavan Hanhilammen ja Lahtilammen väliseen ojaverkostoon, jonne myös alueella syntyvät hule- ja sadevedet johdetaan. Kiinteät epäpuhtauden voidaan erottaa poistovesistä esimerkiksi kemiallisesti saostamalla ja suodattamalla.

Sähkönsiirtoa varten toteutetaan hankealueen itäosaan uusi sähköasema, jolta liitytään kantaverkon 110 kV voimajohtoon. Sähköaseman alue aidataan. Sähkövarastoja suunnitellaan rakennettavan suunniteltavan sähköaseman läheisyyteen. Sähkövarastoja voidaan sijoittaa myös tuotantolaitosten yhteyteen. Sähkövarastoinnin menetelmiä selvitetään hankkeen aikana.

4.2 Kaavan tarkoitus ja tavoite

Meltauksen tuulivoimapuiston osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa energian tuotannon hybridihankkeen toteuttaminen Rovaniemen Meltaukseen.

Yleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain sisältövaatimusten (AKL 39 §) mukaisesti ja valmistelun yhteydessä arvioidaan hankkeen merkittävät vaikutukset alueidenkäyttölain (9 §) edellyttämällä tavalla. Alueidenkäyttölain 77 § mukaan tuulivoimaloiden rakentamista suunnitellaan osayleiskaavalla, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää myös tuulivoiman rakentamisluvan perusteena. Myös hankkeen aurinkovoimalan ja vedyn tuotantolaitoksen maankäyttö, sähköasema- ja sähkövarastoalueet sekä putki- ja tielinjaukset voidaan tarvittaessa osoittaa osayleiskaavassa.

5 YVA-MENETTELY

Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (YVA-menettely) on säädetty YVA-lailla (252/2017) ja -asetuksella (277/2017). YVA-menettelyä sovelletaan hankkeisiin ja niiden muutoksiin, joilla todennäköisesti on merkittäviä ympäristövaikutuksia. YVA-menettelyn avulla pyritään vähentämään tai kokonaan estämään hankkeen haitallisia ympäristövaikutuksia. YVA-lain tavoitteena on edistää ympäristövaikutusten arviointia ja arvioinnin yhtenäistä huomioon ottamista suunnittelussa ja päätöksenteossa. Samalla tavoitteena on lisätä kaikkien osapuolten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia.

YVA-menettelyä sovelletaan hanketyypistä ja kokoluokasta riippuen joko suoraan YVA-asetuksen hankeluettelon perusteella tai yksittäistapauksessa tehtävän päätöksen pohjalta.

YVA-lain liitteessä 1 on kuvattu hankkeet, joista tulee tehdä ympäristövaikutusten arviointi. Vedyntuotantolaitosta (ilman vedyn jatkojalostusta), kokonaisteholtaan alle 45 MW tuulivoimapuistoa, akkuvarastoa tai aurinkovoimalaa ei ole mainittu suoraan YVA-lain (252/2017) hankeluettelossa.

Arviointimenettelyä sovelletaan YVA-lain liitteen 1 mukaisten hankkeiden lisäksi yksittäistapauksessa sellaiseen hankkeeseen tai jo toteutetun hankkeen muuhunkin kuin 3 §:n 1 momentissa tarkoitettuun muutokseen, joka todennäköisesti aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, 1 momentissa tarkoitettujen hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia.

Vetyalfa Oy on toimittanut Meltauksen uusiutuvan energian hankkeen YVA-tarveharkintaselvityksen yhteysviranomaisena toimivalle Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuskelle (ELY) huhtikuussa 2025. Lapin ELY-keskus tekee päätöksen ympäristövaikutusten arviointi (YVA) -menettelyn soveltamisesta kesällä 2025. Mahdollinen YVA-menettely yhteensovitetään osayleiskaavaprosessin kanssa.

6 SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

6.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Kaavoitustyötä ohjaavat aina ylemmät kaavatasot. Osayleiskaavaa laadittaessa ohjaava kaavataso on maakuntakaava, jonka lisäksi kaavoitusta ohjaavat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet sekä näiden toteutumista valvovat valtion viranomaiset. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat oleellinen osa alueidenkäyttölain (AKL) mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Nykyiset valtioneuvoston hyväksymät tavoitteet ovat tulleet voimaan 1.4.2018.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on jaettu seuraaviin asiakokonaisuuksiin:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

- Tehokas liikennejärjestelmä
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto

Lisätietoja valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista saa ympäristöministeriön [www-sivuilta](http://www.sivuilta) (www.ymparisto.fi)

Hankkeen suhdetta valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin käsitellään tarkemmin kaavaselostuksessa.

6.2 Maakuntakaavat

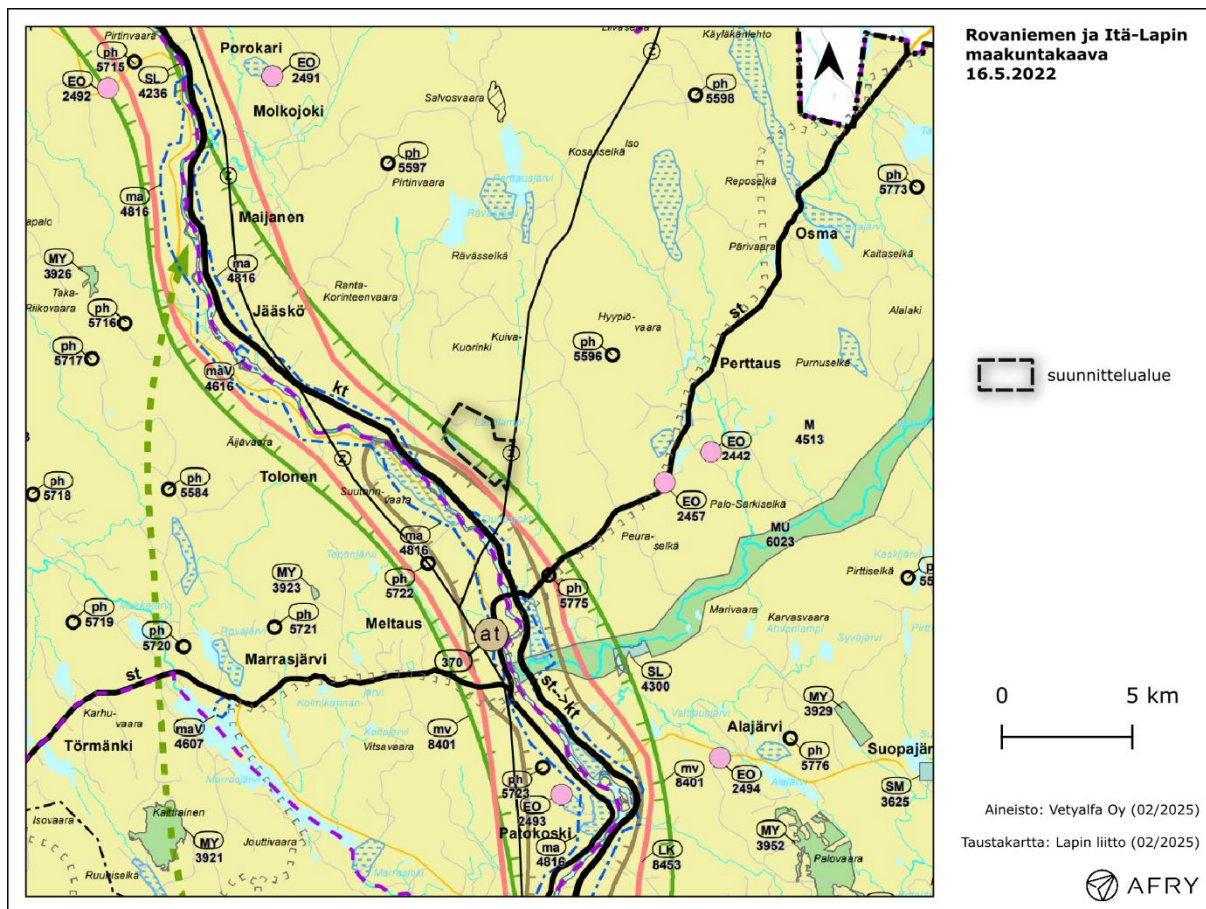
6.2.1 Voimassa oleva

Suunnittelualueella on voimassa **Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaava**, joka on hyväksytty Lapin liiton valtuustossa 16.5.2022. Maakuntakaava kuulutettiin maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaisesti voimaan 21.9.2022 Lapin liiton hallituksen 29.8.2022 tekemän päätöksen mukaisesti.

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus kumosi päätöksellään 3.12.2024 maakuntavaltuuston kaavan hyväksymispäätöksen tuulivoimaloiden alueiden tv 2316 ja tv 2307, tuulivoimapotentialialaisen alueen tv1 2396 ja kaivosalueen EK 1914 sekä Kalliosalmen ja Kemijärven välille osoitetun ohjeellisen/vaihtoehtoisen -valtatielinjauksen osalta. Hallinto-oikeuden päätöksestä on valitettu korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

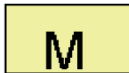
Ote Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavasta on esitetty kuvassa 6-1. Maakuntakaavassa suunnittelualueelle on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Suunnittelualueen eteläinen ja lounainen reuna sijoittuu matkailun vetovoima-alueelle / matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealueelle (mv). Alue rajautuu itäosaltaan maakuntakaavassa osoitettuun 110 kV voimajohtoon (z).

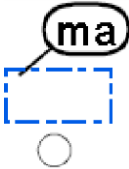
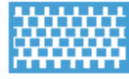
Ounasjoen ympäristöön suunnittelualueen eteläpuolelle on osoitettu myös kehittämiskäytävä (LK), maaseudun kehittämisen kohdealuetta (mk), kantatie (kt), kulttuuriympäristön ja/tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeää aluetta (ma), tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue sekä paliskunnan raja / esteita. Lisäksi etäämmälle suunnittelualueen koillis-, kaakkois- ja lounaispuolille on osoitettu poronhoidon kannalta erityisen tärkeät kohteet (ph, 5596, 5775, 4816).

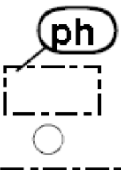


Kuva 6-1. Ote Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavasta. Suunnittelualue esitetään kuvan keskellä.

Taulukko 6-1. Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa suunnittelualueelle tai sen lähiympäristöön osoitetut kaavamerkinnät ja suunnittelumääräykset.

Kaavamerkintä	Selite
	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta myös muihin tarkoituksiin.
	MATKAILUN VETOVOIMA-ALUE, MATKAILUN JA VIRKISTYKSEN KEHITTÄMISEN KOHDEALUE Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistystalouden vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäyttöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista. <i>Aluetta tulee kehittää matkailukeskusten, matkailupalvelukohteiden, maaseutumatkailun, palvelujen ja reitistöjen yhteistoiminnallisena kokonaisuutena alueen pääkäyttötarkoitusten kanssa yhteen sopivalla tavalla. Kulttuuriperintö-, maisema- ja luontoarvoja tulee vaalia matkailun vetovoimatekijöinä.</i>
	VOIMAJOHTO

	KEHITTÄMISKÄYTÄVÄ Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti tai maakunnallisesti tärkeä kansainvälinen kehittämiskäytävä. <i>Käytävää kehitetään kansainvälisenä tai maakunnallisena liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluihin, liikenneympäristön laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisten liikenneyhteyksien sekä energia- ja tietoliikennejohtojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.</i>
	MAASEUDUN KEHITTÄMISEN KOHDEALUE Merkinnällä osoitetaan maaseutuvyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista. <i>Alueella tulee säilyttää ja kehittää monipuolisesti maaseudun elinkeinoja, palveluja, asutusta ja kulttuuriympäristöä. Pysyvän asutuksen sijoittumista tulee edistää olemassa olevaa rakennetta täydentäen.</i>
	KULTTUURIYMPÄRISTÖN JA/TAI MAISEMAN VAALIMISEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti ja seudullisesti arvokkaat kulttuuriympäristöt ja maisema-alueet. <i>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon kulttuuriympäristön ja maiseman ominaispiirteiden vaaliminen ja turvattava maisema- ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyminen.</i> <i>Kohteeseen tai alueeseen merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on alueelliselle vastuumuseolle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.</i>
	TÄRKEÄ TAI VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESI-ALUE Merkinnällä osoitetaan pohjavesialueet, jotka ovat ominaisuuksiltaan arvokkaita ja jotka voivat olla tai ovat yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeitä. <i>Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että pohjaveden laatu, määrä tai käyttökelpoisuus vedenhankintaan eivät niiden vaikutuksesta heikkene.</i>
	PALISKUNNAN RAJA / ESTEAITA Merkinnällä osoitetaan paliskuntien välinen raja tai esteaita. <i>Moottorikelkkailu- ja ulkoilureitit tulee suunnitella niin, että ne risteävät mahdollisimman harvoissa kohdissa paliskunnan esteaidan kanssa ja että porojen kulku aidan läpi reitin kohdalta pyritään estämään.</i>
	KANTATIE
	SEUTUTIE

st-->kt	TIELUOKAN NOSTO st→kt
	PORONHOIDON KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE/KOHDE/AITA Merkinnällä osoitetaan poronhoidon kannalta erityisen tärkeitä alueita, kohteita tai kiinteitä laidunkiertoaitoja. <i>Alueen suunnittelussa on turvattava poronhoidolle merkittävien rakenteiden/alueiden säilyminen.</i> <i>Suunnittelussa tulee ottaa huomioon, että poronhoidon kannalta erityisen tärkeille kohteille voi johtaa pitkiäkin porojen kuljetusreittejä ja niihin liittyviä poroaitoja. Moottorikelkkailu- ja ulkoilureitit tulee suunnitella niin, että ne risteävät mahdollisimman harvoissa kohdissa pysyvän poroaidan kuten työ- ja laidunkiertoaidan kanssa ja että porojen kulku aidan läpi reitin kohdalta pyritään estämään.</i>
	KESKUSKYLÄ Merkinnällä osoitetaan alueita, joilla pyritään säilyttämään tai joille suunnitellaan maaseudun peruspalveluita ja joita voidaan pitää sopivina rakentamisalueina. <i>Alueella tulee säilyttää ja kehittää monipuolisesti maaseudun elinkeinoja, palveluja, asutusta ja kulttuuriympäristöä.</i>
	KULTTUURIYMPÄRISTÖN JA/TAI MAISEMAN VAALIMISEN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ja valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt. <i>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon kulttuuriympäristön ja maiseman ominaispiirteiden vaaliminen ja turvattava merkittävien maisema- ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyminen.</i> <i>Kohteeseen tai alueeseen vaikuttavissa hankkeissa on alueelliselle vastuumuseolle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.</i>

Koko maakuntakaava-aluetta koskevat muun muassa seuraavat taulukossa 6-2 osoitetut suunnittelumääräykset (määräysten osalta on huomioita, että maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) on 1.1.2025 muuttunut alueidenkäyttölaki (5.2.1999/132) samaan aikaan kun rakentamislaki (751/2023) on tullut voimaan).

Taulukko 6-2. Suunnittelualueeseen liittyvät Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan koko maakuntakaava-aluetta koskevat suunnittelumääräykset.

HANKETTA KOSKEVAT SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:

Alueidenkäyttöä ja toimintoja suunniteltaessa tulee edistää yhdyskuntarakenteen eheyttämistä, elinympäristön laadun parantamista sekä joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen edellytysten kehittämistä. Suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota alueen erityisolosuhteisiin.

Alueidenkäytön suunnittelussa on otettava huomioon maapuolustuksen ja rajavallvonnan tarpeet ja turvattava niille riittävät alueelliset toimintaedellytykset.

Maankäytön suunnittelussa on alueen erityispiirteisiin tukeutuen otettava huomioon arvokkaat luonnonympäristöt, arvokkaat maisema-alueet, rakennetut kulttuuriympäristöt ja arkeologinen kulttuuriperintö sekä kiinnitettävä erityistä huomiota rakennetun ympäristön laatuun. Suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta sekä edistettävä luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.

Tuulivoimalat tulee sijoittaa keskitetysti usean tuulivoimalan muodostamiin ryhmiin. Kunnan kaavoituksessa ja muussa alueidenkäytön suunnittelussa on otettava huomioon tuulivoiman rakentamisen vaikutukset maisemaan, asutukseen, loma-asutukseen, linnustoon ja muuhun elämistöön, luontoon ja kulttuuriperintöön sekä lievennettävä haitallisia vaikutuksia. Tuulivoimaloiden suunnittelussa on turvattava puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä selvítettävä ja otettava huomioon tuulivoimaloiden vaikutukset tutkajärjestelmiin, puolustusvoimien radioyhteyksiin ja muihin viestintäjärjestelmiin.

Tuulivoimaloita ja muita korkeita rakenteita suunniteltaessa on otettava huomioon lentoesteiden korkeusrajoitukset.

Poronhoitoalueella on turvattava poronhoidon ja muiden luontaiselinkeinojen alueiden käytölliset toiminta- ja kehittämisedellytykset. Poronhoitoon olennaisesti vaikuttavaa alueiden käyttöä suunniteltaessa on otettava huomioon poronhoidolle tärkeät alueet. Valtion maiden osalta on neuvoteltava asianomaisen paliskunnan edustajien kanssa.

Maankäytön suunnittelussa on varauduttava sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin. Tulva-, sortuma- ja vyörymävaara-alueet on osoitettava yleis- ja asemakaavoissa joko alueina tai rakentamisrajoituksina.

Suunnittelussa on pyrittävä ehkäisemään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

Alueiden käyttöä suunniteltaessa tulee varmistaa kulttuuriperintötiedon ajantasaisuus (kulttuuriympäristön ja/tai maiseman kannalta tärkeät alueet tai kohteet, kiinteät muinaisjäännökset tai muut arkeologiset kulttuuriperintökohteet), ja oltava yhteydessä alueelliseen vastuumuseoon sekä varauduttava tarpeellisiin selvityksiin. Ilman muinaismuistolain nojalla annettua lupaa on kiinteän muinaisjäännöksen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. Määräys koskee myös vedenalaisia muinaisjäännöksiä.

Suunniteltaessa suojelualueen, suojeluohjelmaan kuuluvan alueen tai sen läheisyydessä olevan alueen käyttöä on neuvoteltava luonnonsuojelusta ja alueen hallinnasta vastaavien viranomaisien kanssa. Natura 2000 -verkostoon sisällytettyihin alueisiin kohdistuvien toimintojen vaikutukset on tarvittaessa arvioitava LSL 65 §:n mukaisesti.

Lapin alueen maakuntakaavoitus on jaettu neljään osaan, joista suunnittelualueella voimassa olevan Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan lisäksi länsi- ja pohjoispuolella on voimassa Tunturi-Lapin maakuntakaava lähimmillään noin 16,7 kilometrin etäisyydellä, Länsi-Lapin maakuntakaava noin 20 kilometrin etäisyydellä lounaispuolella sekä Pohjois-Lapin maakuntakaava noin 16,7 kilometrin etäisyydellä itäpuolella.

6.2.2 Vireillä olevat maakuntakaavat

Lapin maakunnassa on vireillä **Lapin turvallisuus- ja liikennevaihemaa** **kuntakaava 2050**, joka on ensimmäinen kolmesta vaihemaa **kuntakaavasta**, joiden tarkoituksena on päivittää voimassa olevat Lapin maakuntakaavat geopoliittisen tilanteen vuoksi. Lapin turvallisuus- ja liikennevaihemaa **kuntakaava 2050** on kuulutettu vireille 24.1.2025 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on voinut antaa mieliteitä 24.2.2025 saakka. Kaavan tavoitteena on yhtenäistää seudullisten maakuntakaavojen suunnittelumääräyksiä, osoittaa Lapin liikenne **strategian 2050** mukaisesti liikennejärjestelmää koskeva kehittämistavoitteet, huomioida puolustusvoimien maankäytölliset tarpeet sekä osoittaa keskeiset isot teollisuus- tai varastorakennusten alueet. Kaavoituksen aikana selvitetään muun muassa M-alkuisten aluevarausten toimivuutta nykyisessä toimintaympäristössä.

6.3 Yleiskaavat

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia yleiskaavoja.

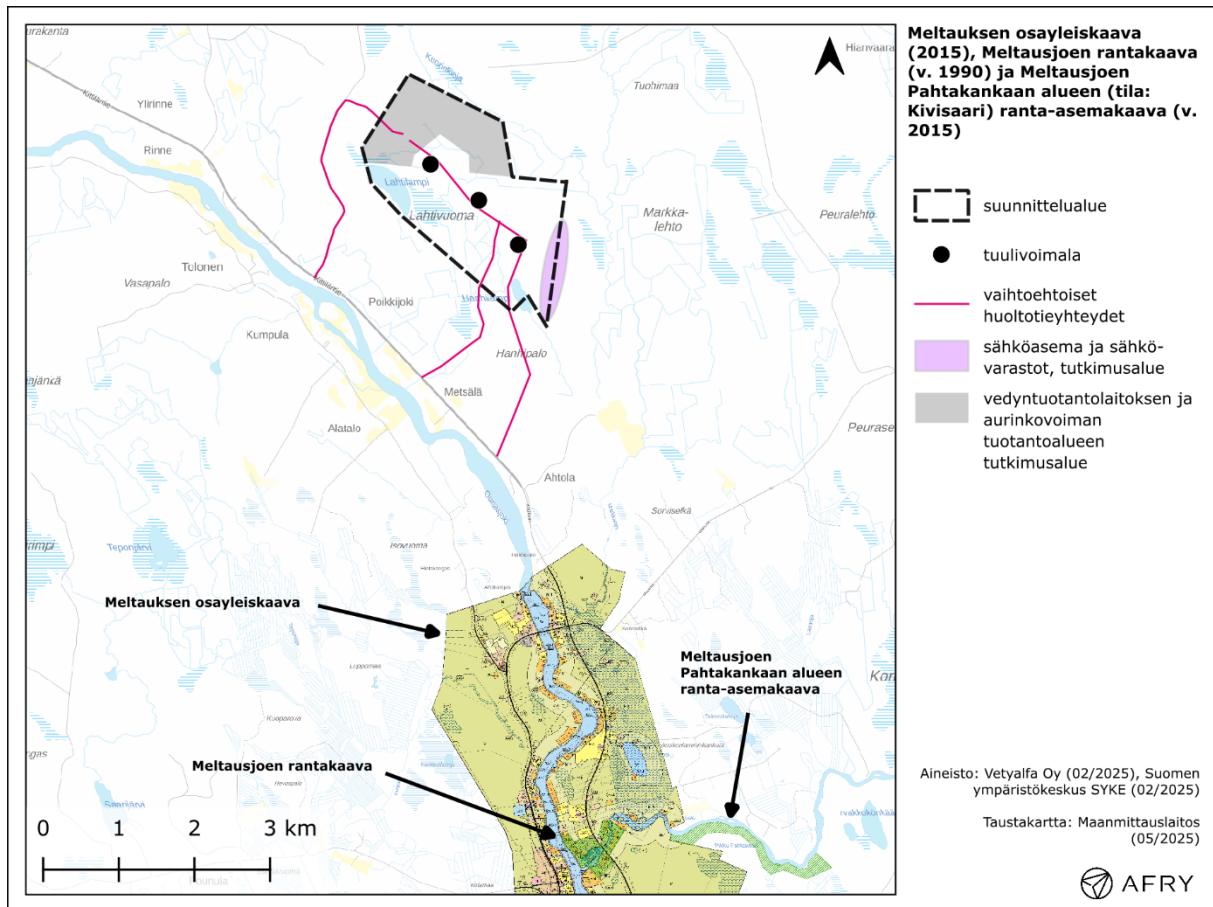
Lähin voimassa ole yleiskaava on **Meltauksen oikeusvaikutteinen osayleiskaava** (hyv. 23.3.2015), joka sijaitsee noin 2,9 kilometriä suunnittelualueen eteläpuolella (Kuva 6-2). Osayleiskaava ohjaa alueen maankäyttöä Ounasjoen ympäristössä Sorviselän ja Patovaa **ran välillä**.

Meltauksen uusiutuvan energian hankkeen osayleiskaavan lisäksi Rovaniemen kaupungissa on vireillä **Rovaniemen strateginen yleiskaava 2050**, jonka valmistelun Rovaniemen kaupunginhallitus on päättänyt 29.4.2024 (§ 99) käynnistää. Strategisen yleiskaavan alustava aluerajaus kattaa Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) määrittämän kaupunkimaaseutu-luokituksen mukaiset kaupunkialueet, kehysalueet sekä kaupungin läheiset maaseutualueet Rovaniemellä. Meltauksen hankkeen suunnittelualue sijaitsee noin 2,5 kilometriä kaupunkimaaseutu-luokituksen mukaisen kaupungin läheisen maaseudun pohjoispuolella, jolloin Rovaniemen strateginen yleiskaava 2050 ei alustavasti yltäisi suunnittelualueelle saakka, mutta sen lähialueelle. Strategisen yleiskaava on vireilletulon vaiheessa ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 16.5.–14.6.2024. Strategisen yleiskaavan tueksi laaditaan tilannekuva vuosien 2023–2025 aikana.

6.4 Asemakaavat

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia asemakaavoja tai ranta-asemakaavoja. Lähimpinä sijaitsevat Meltausjoen rantakaava (hyv. 1990) noin 6,5 kilometriä suunnittelualueen eteläpuolella sekä Meltausjoen Pahtakankaan alueen (tila: Kivisaari) ranta-asemakaava (hyv. 2015) noin 6,9 kilometriä suunnittelualueen eteläpuolella (Kuva 6-2).

Suunnittelualueella tai sen lähialueella ei ole vireillä olevia asemakaavoja tai ranta-asemakaavoja.



Kuva 6-2. Suunnittelualueen sijoittuminen suhteessa lähimpään voimassa olevaan yleiskaavaan (Meltauksen osayleiskaava) sekä asemakaavoihin.

6.5 Alueelle laadittavat selvitykset

Hankkeen kannalta tarvittavat maast selvitykset tehdään vuoden 2025 aikana, ja vaikutuksia arvioidaan kaavoituksen yhteydessä. Vetyalfa on tilannut Luonto-Mutaset Oy:tä hanketta varten seuraavat luonto- ja linnust selvitykset tehtäväksi vuoden 2025 aikana:

- Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
- Viitasammakkoselvitys
- Lepakkoselvitys
- Teerin ja metson soidinpaikkaselvitys
- Lintujen kevät- ja syysmuuttoselvitys
- Pesimälinnuston selvitys
- Päiväpetolintujen seuranta

Muiden selvitysten yhteydessä tarkastellaan lumijäljet sekä helmipöllön ja varpuspöllön kolot ja pöntöt. Arkeologinen inventointiselvitys on myös tilattu vuodelle 2025.

Lisäksi hanketta varten laaditaan poronhoitoselvitys, melu- ja välkemallinnukset, tuulivoimaloiden näkyvyysalueanalyysi ja havainnekuvia.

7 ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

Alueidenkäyttölain 9 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 1 §:n mukaan kaavaa laadittaessa on vaikutuksia selvitettävä siinä laajuudessa, että voidaan arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset seuraaviin kokonaisuuksiin:

- ihmisen elinoloihin ja ympäristöön;
- maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon;
- kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin;
- alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen;
- kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön, muinaisjäännöksiin ja rakennettuun ympäristöön;
- elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen.

Vaikutuksia selvittäessä painopiste asetetaan merkittäviksi arvioituihin vaikutuksiin. Kaavan vaikutuksia selvittäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Vaikutusten selvittäminen perustuu alueelta käytössä oleviin perustietoihin, laadittuihin ja laadittaviin selvityksiin, karttatietoihin ja maastokäynteihin, osallisilta saatavaan palautteeseen, lausuntoihin, mielipiteisiin ja muistutuksiin sekä laadittavien suunnitelmien ympäristöä muuttavien ominaisuuksien analysointiin. Selvitykset tehdään koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia. Vaikutusten arviointi toteutetaan asiantuntija-arviona vaikutustyypeittäin.

Lisäksi vaikutusten arvioinnissa huomioidaan yhteisvaikutukset mahdollisten muiden hankkeiden kanssa. Osayleiskaavan vireilletulon aikaan ei tiedossa ole muita hankkeita, jotka sijaitisivat Meltauksen hankealueen läheisyydessä tai vaikutuspiirissä.

7.1 Osalliset

Alueidenkäyttölain mukaan (62 §) osallisia ovat ne maanomistajat, joiden omistamia alueita kuuluu kaavoitettavaan alueeseen, sekä ne henkilöt, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavahanke saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Keskeisinä osallisina tässä kaavoitusprosessissa ovat:

Suunnittelualueen maanomistajat, käyttöoikeuden haltijat, naapurikiinteistöjen maanomistajat sekä mahdolliset vuokra-alueen haltijat.

Viranomaiset:

- Lapin ELY-keskus
- Lapin liitto
- Lapin maakuntamuseo
- Väylävirasto
- Lapin pelastuslaitos
- Turvallisuus ja kemikaalivirasto TUKES

- Puolustusvoimat
- Rovaniemen kaupungin tekninen toimi
- Rovaniemen kaupungin rakennusvalvonta
- Rovaniemen kaupungin elinkeino-, ympäristö- ja vapaa-aikatoimet
- Metsähallitus
- Paliskuntain yhdistys

Muut yhteisöt:

- sähkö- ja tele-yhtiöt, kuten:
 - Fingrid Oy
- Poikajärven paliskunta
- Jääskön paliskunta
- alueella toimivat yhdistykset ja järjestöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, kuten:
 - Meltaus-Patokosken kyläyhdistys ry
 - Rovaniemen riistanhoitoyhdistys
 - Suomen luonnonsuojeluliiton Lapin piiri ry

8 VUOROVAIKUTUS JA AIKATAULU

8.1 Vireilletulo

Kaavaprosessi on käynnistetty Tuulialfa Oy:n aloitteesta. Rovaniemen kaupunginhallitus on hyväksynyt yleiskaavaprosessin käynnistämisen kokouksessaan 27.5.2024 (§ 139).

Kaavan vireilletulosta kuulutetaan ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutetaan paikallislehti Lapin Kansassa 28.5.2025. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville (AKL 63 §). Osalliset voivat ottaa kantaa nähtävillä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyyteen antamalla siitä kommentteja 29.5.–30.6.2025 välisenä aikana (ks. yhteystiedot luvusta 9).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä kaupungin kotisivuilla koko kaavoitus-hankkeen ajan.

Kaavahankkeen aloitusvaiheessa järjestetään yleisötilaisuus. Yleisötilaisuuden ajankohdasta ja paikasta tiedotetaan erikseen.

8.2 Valmisteluvaihe (kaavaluonnos)

Osayleiskaavaluonnos laaditaan selvitysten, vaikutusten arviointien, viranomaisten esittämien lähtökohtien ja tavoitteiden pohjalta huomioida OAS:sta saatu palaute.

Valmisteluvaiheen aineisto asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi Rovaniemen kaupunginhallituksen päätöksellä. Kaavaluonnosaineisto on nähtävillä kaupungin kotisivuilla sekä Rovaniemen kaupungin palvelupiste Osviitassa (Koskikatu 19, 1. krs, 96200 Rovaniemi). Kaavaluonnoksen nähtävilläolosta tiedotetaan kuuluttamalla siitä paikallislehti Lapin Kansassa.

Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kaavaluonnoksesta sen nähtävilläolon aikana (AKL 62 §). Viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Luonnoksen nähtävillä ollessa järjestetään yleisötilaisuus.

8.3 Ehdotusvaihe

Valmisteluvaiheen aineistosta saatuun palautteeseen laaditaan kaavaehdotus sekä kaavanlaatijan vastineet eli perusteltu näkemys palautteen huomioimisesta kaavassa.

Kaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi teknisen lautakunnan esityksestä kaupunginhallituksen päätöksellä. Kaavaehdotusaineisto on nähtävillä kaupungin kotisivuilla sekä Rovaniemen kaupungin palvelupiste Osviitassa (Koskikatu 19, 1. krs, 96200 Rovaniemi). Kaavaehdotuksen nähtävillä olosta tiedotetaan kuuluttamalla siitä paikallislehti Lapin Kansassa.

Osallisilla on mahdollisuus jättää muistutus kaavaehdotuksesta sen nähtävilläolon aikana (AKL 65 §). Viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Ehdotuksen nähtävillä ollessa järjestetään tarvittaessa yleisötilaisuus.

8.4 Kaavan hyväksyminen

Osayleiskaavan hyväksyy Rovaniemen kaupunginvaltuusto. Kaavan hyväksymispäätöksestä on mahdollista valittaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

8.5 Arvioitu aikataulu

Meltauksen uusiutuvan energian hankkeen osayleiskaavan aikatauluun vaikuttaa merkittävästi Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY) tekemä päätös ympäristövaikutusten arviointi (YVA) -menettelyn soveltamisesta, joka selviää kesällä 2025. Seuraavassa esitetään alustava arvio aikataulusta:

- Vireilletulo kesä 2025
- Kaavaluonnos syksy 2025
- Kaavaehdotus alkuvuosi 2026
- Hyväksyminen kesä 2026

Aikataulua tarkistetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

8.6 Viranomaisyhteistyö

Suunnittelun edellyttämä viranomaisyhteistyö järjestetään suunnittelutyön aikana.

9 YHTEYSTIEDOT

Kirjalliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) ja valmisteluvaiheen aineistosta sekä muistutukset kaavaehdotuksesta voi osoittaa Rovaniemen kaupungin kirjaamoon, PL 8216, 96101 Rovaniemi, tai sähköpostilla osoitteeseen:

kirjaamo@rovaniemi.fi

Sähköisesti jätettävät mielipiteet tulee olla myös allekirjoitettuja yhteystietoineen.

Kaava-aineistoon voi tutustua Rovaniemen kaupungin palvelupiste Osviitassa, Koskikatu 19, 1. krs, 96200 Rovaniemi sekä Rovaniemen kaupungin Internet-sivuilla osoitteessa:

www.rovaniemi.fi/kaavatori

Hanketoimija

Vetyalfa Oy
Sonja Oksman, projektipäällikkö
puh. +358 50 360 7917
etunimi.sukunimi@tuulialfa.fi
<https://vetyalfa.fi/>

**Kaupunki**

Rovaniemen kaupunki
Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö
puh. +358 40 578 9283
Petteri Lampi, kaavoitusinsinööri
puh. +358 40 504 6755
etunimi.sukunimi@rovaniemi.fi

**Kaavaa laativa konsultti**

AFRY Finland Oy
Jaakonkatu 3
01621 Vantaa
Marja Pelo, projektipäällikkö
puh. +358 44 468 8042
Tommi Toikkanen, projektikoordinaattori
puh. +358 44 750 1099
etunimi.sukunimi@afry.com

